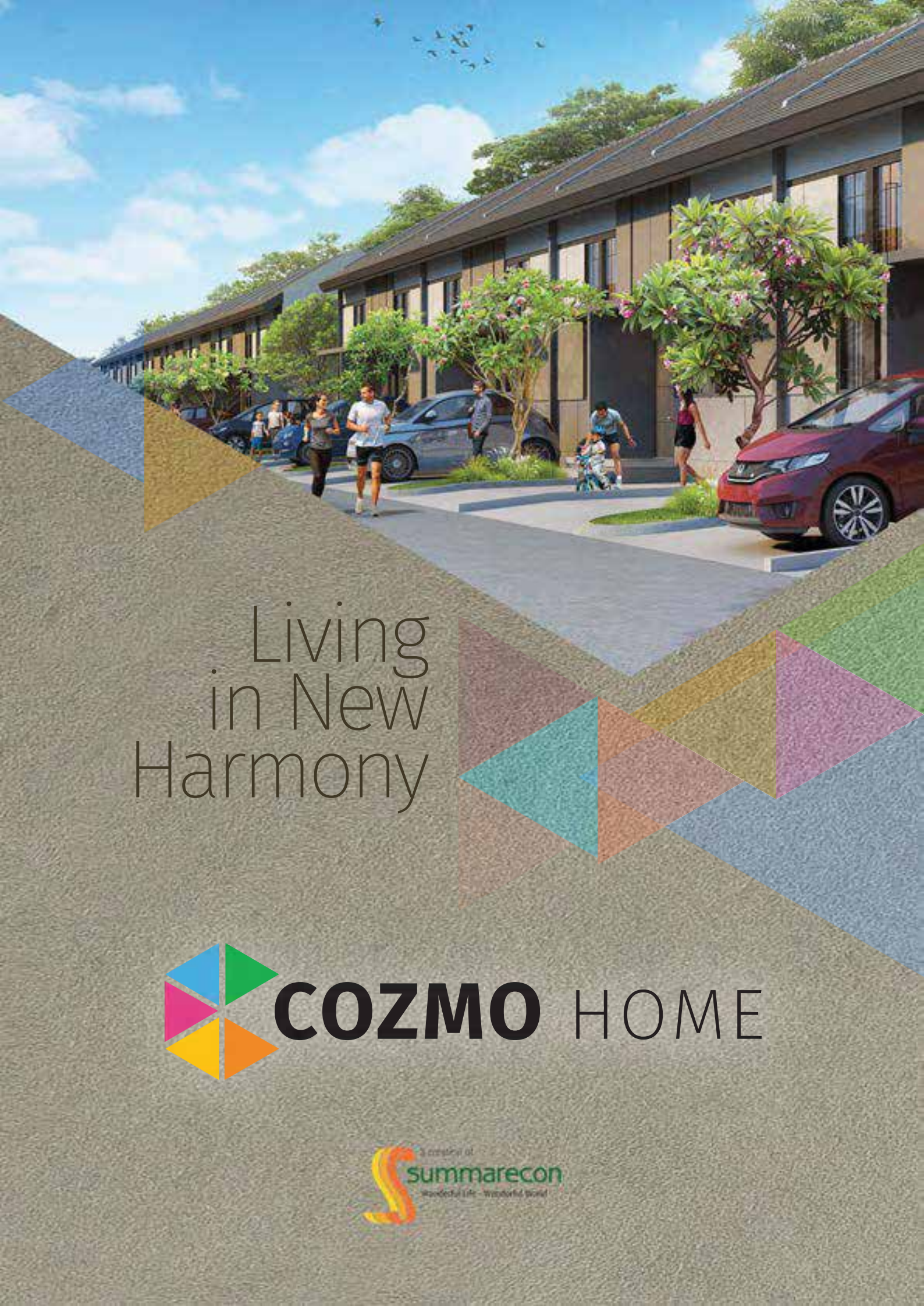




Living in New Harmony



COZMO HOME





*ROW Jalan Lingkungan Lebar & Nyaman,
Taman depan dan belakang*

New Design Architecture

modern minimalis

Cozmo Home hadir dengan konsep arsitektur kekinian, Cozy & Modern, sangat cocok bagi generasi milenial dengan gaya hidup praktis namun sangat menginginkan privacy.

denah ergonomic

Pengaturan ruang dirancang secara maksimal tanpa menghilangkan fungsi-fungsi esensial namun tetap menghadirkan kenyamanan

Tersedia dalam 2 pilihan tipe, yaitu: **Cozmo Basic & Cozmo Mezzanine** dengan ruang ekstra di dalam rumah dan akses tangga solid yang mudah dijangkau & lebar.



Cozmo Mezzanine - Living Room



CARPORT Lebih Lebar



2



1



1

Cozmo Basic Tipe 5x10

LT. 50m² / LB. 32m²



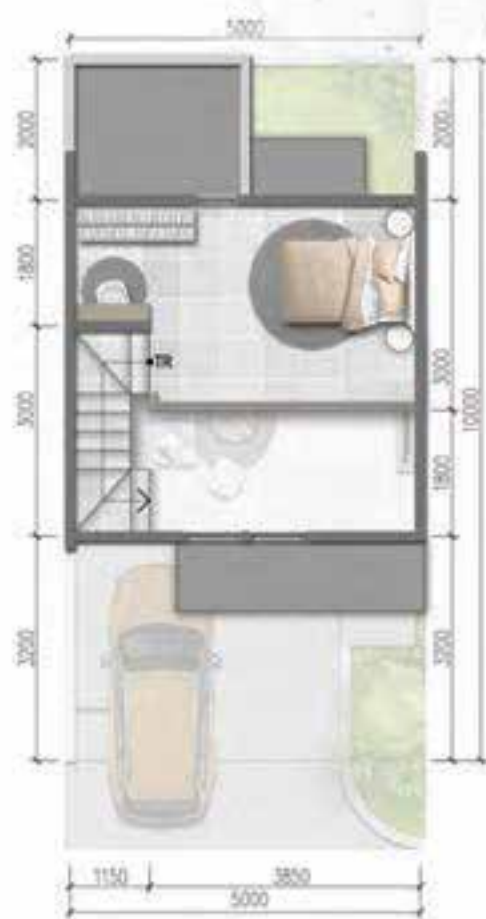
Cozmo Mezzanine
Living Room





Cozmo **Mezzanine** Tipe 5x10

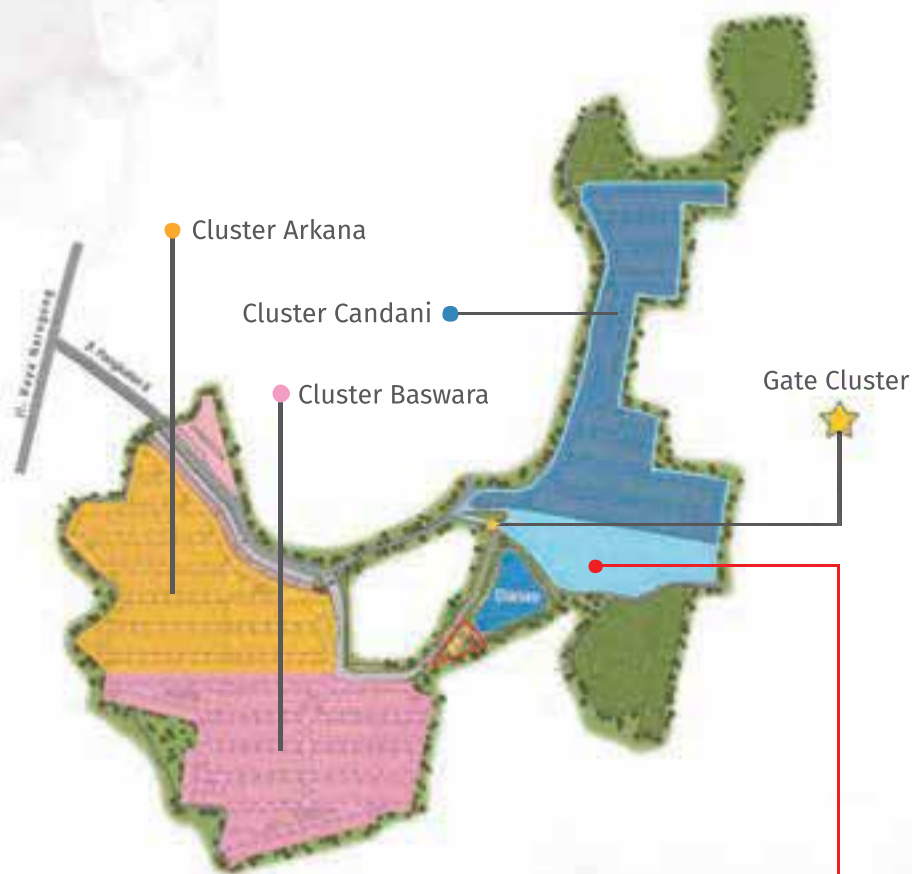
LT. 50m² / LB. 52m²



quality time
with family



Cozmo **Mezzanine**
Master Bedroom



"Cluster System, double gate & 24 Hours security system"



Siteplan



Spesifikasi Rumah

PONDASI & STRUKTUR

- Batu Kali & Beton Bertulang

DINDING

- Bata Merah diplester dan dicat
- Single Dinding Antar Rumah

LANTAI

- Lantai Utama Keramik Tile 40x40
- KM/ WC & Service Keramik 25x25
- Dinding Keramik KM/WC Tinggi 1,50 m

KUSEN & PINTU

- Kusen: Aluminium
- Daun Pintu: Kayu Double Plywood

PLAFOND

- Rangka Hollow Galvanis SNI
- Gypsum Board

ATAP

- Rangka Atap Baja Ringan
- Penutup Genteng Full Flat Beton

SANITAIR

- TOTO/Setara

INSTALASI AIR

- Pipa PVC

LISTRIK

- Kabel NYM / NYA
- Daya Listrik: 1300VA

PAGAR

- Tanpa Pagar Depan & Samping
- Pagar Belakang Bata diplester & dicat



sustainable design

*“ Rumah Terjangkau
Standar Real Estate ”*

environmentally friendly

Dikembangkan dalam konsep hunian modern di lahan seluas 15 ha, terdiri dari area komersial dan 3 cluster hunian.

Menerapkan sistem tata air mandiri melalui penyediaan danau di dalam kawasan hijau seluas 8.000 m², berfungsi sebagai penampungan air (retention pond) untukantisipasi musim hujan sekaligus sebagai taman bermain ‘water park’ bagi warga.



cozy facilities

Untuk menunjang interaksi warga penghuni disediakan balai warga sebagai ruang multi fungsi, juga taman bermain anak, lapangan olahraga multi-sport (yang bisa digunakan untuk basket, bulutangkis, volley, jogging track hingga futsal outdoor).

healthy living





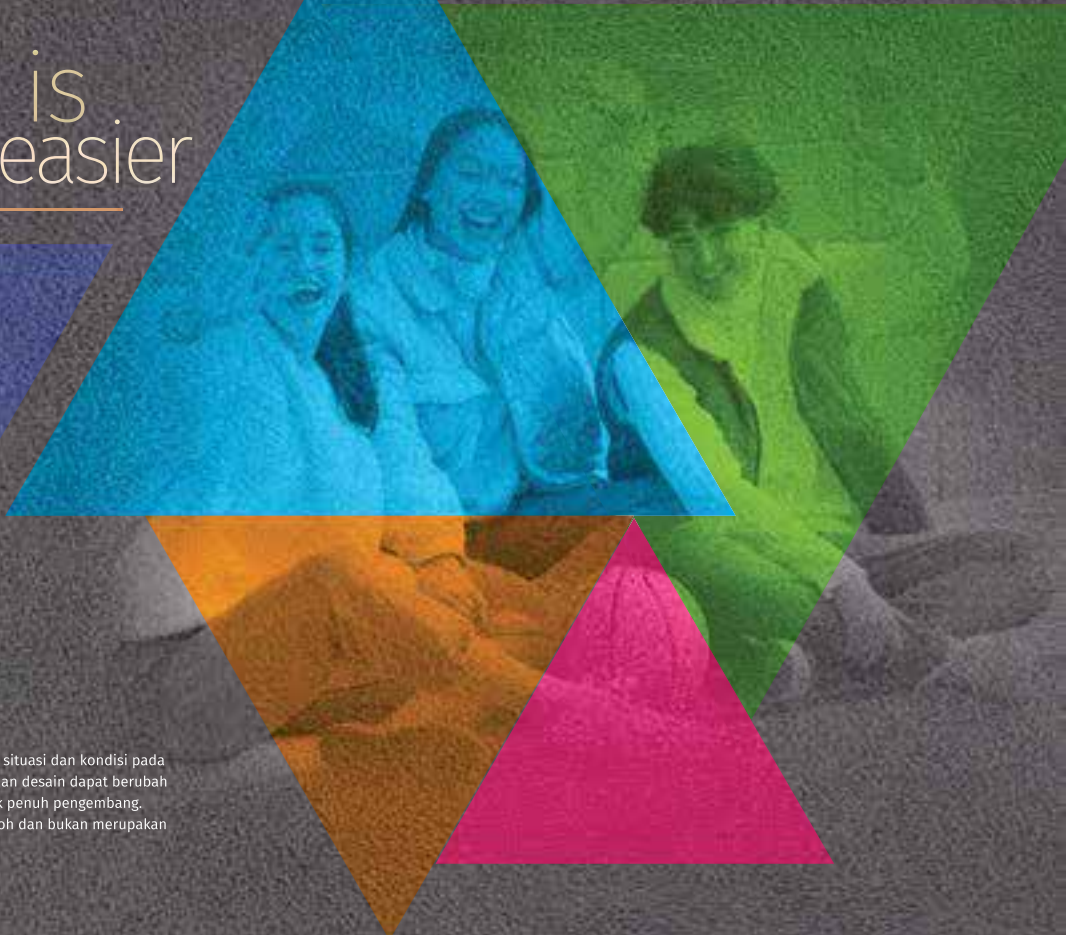
strategic location

Berlokasi di kawasan yang strategis di Kota Bekasi, dekat pusat kota Cibubur. Mudah diakses melalui Jalan Raya Narogong yang ramai selama 24 jam dengan berbagai moda transportasi. Ada banyak pilihan akses tol untuk mendukung mobilitas warga penghuni, diantaranya melalui pintu tol Jati Asih, Cibubur, Bekasi Timur, dan akan segera hadir akses tol baru yang sangat dekat dengan Srimaya Residence yakni tol Cimanggis - Cibitung yang segera akan beroperasi.

complete surrounding facilities

Srimaya Residence bersebelahan dengan pusat kota Cibubur yang sudah sangat berkembang dan memiliki banyak pusat komersial seperti Mal, Hotel, Plaza, serta sekolah-sekolah berkualitas seperti Sekolah Global Mandiri, Sekolah BINUS, Sekolah Al-Azhar, Sekolah BPK Penabur, mulai dari TK, SD, SMP, SMA, bahkan hingga Universitas sangat mudah dicapai dari Srimaya Residence

life is
easier



KLAUSAL SANGGAHAN:

Seluruh data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan. Untuk pengembangan mutu, spesifikasi dan desain dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi/foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli.



peta lokasi

“Aksesibilitas mudah
dengan berbagai pilihan pintu tol”



SUMMARECON
BEKASI



10 Menit
ke Gerbang Tol
Narogong

8 Min. ke Pasar Modern

12 Min. ke Binus School

10 Min. ke RS Eka Hospital

15 Min. ke Mall Ciputra



Developer :
PT. Summarecon Agung Tbk

Marketing Gallery & Show Unit
Jl. Pangkalan 6, Raya Narogong
Bekasi 17153

www.srimayaresidence.com

Marketing informasi :

0822 1000 8038